

Teilerschliessungsplan Metalli Wydeneck - 1:2500

Stand vom 07. August 2024
Vom Gemeinderat am 12. August 2024 zuhänden der Mitwirkung verabschiedet

Mitwirkung vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx
Öffentliche Auflage vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx

Vom Gemeinderat beschlossen am xx.xx.xxxx

Der Gemeindepräsident: _____
Der Gemeindegeschreiber: _____

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. xx am xx.xx.xxxx

Der Staatsschreiber: _____

Publikation im Amtsblatt am xx.xx.xxxx

285.42 | 07.08.2024 | amo/harivo Q: dom_ep_metalli_wydeneck_lv95_210506.qgs

Planteam S AG : Luzern : Bern : Solothurn
Raumentwicklung : Städtebau : Geoinformation

plan:team

Verbindlicher Planinhalt

Erschliessungsplan

- Erschliessungsstrasse kommunal
- Gehweg, Trottoir bzw. Fussweg
- Gassenraum, öffentlich zugänglich
- Raumsicherung Autobahnanschluss A18
- Hecken, Uferbestockung
- Gleisachse (Fussweg)

Baulinienplan

- Gestaltungsbaulinie
- Gewässerbaulinie (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV)
- Waldbaulinie
- Heckenbaulinie

- Perimeter Teilerschliessungsplan "Metalli Wydeneck"

Orientierender Planinhalt

- S-Bahn-Haltestelle Apfelsee (ungefähre Lage)
- Unterführung S-Bahn-Haltestelle Apfelsee (ungefähre Lage)
- Perronzugänge S-Bahn-Haltestelle Apfelsee (ungefähre Lage)
- Bushaltestellen gem. Buskonzept Raum Dornach (Anzahl und Lage noch offen)
- Velovorrangroute (Lage schematisch)
- Veloverbindung (Lage schematisch)
- Metalliplatz und Drehscheibenplatz gemäss Teilzonenplan "Metalli Wydeneck"
- Baubereiche gemäss Teilzonenplan "Metalli Wydeneck"
- erhaltenswerte Bauten gemäss Teilzonenplan "Metalli Wydeneck"
- Wald gemäss amtlicher Vermessung / Wald gemäss Art. 10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald
- Gewässer offen / eingedolt

Weitere orientierende Planinhalte (rechtsgültiger Erschliessungsplan)

- Sammelstrasse kommunal
- Erschliessungsstrasse kommunal
- Gehweg, Trottoir bzw. Fussweg

Planinformationen ausserhalb des Perimeters Teilerschliessungsplan "Wydeneck" haben lediglich orientierenden Charakter.

Rechtsgültiger Erschliessungsplan

RRB Nr. 450 vom 28. Februar 2000 - Stand Nachführungsplan xx.xx.xxxx

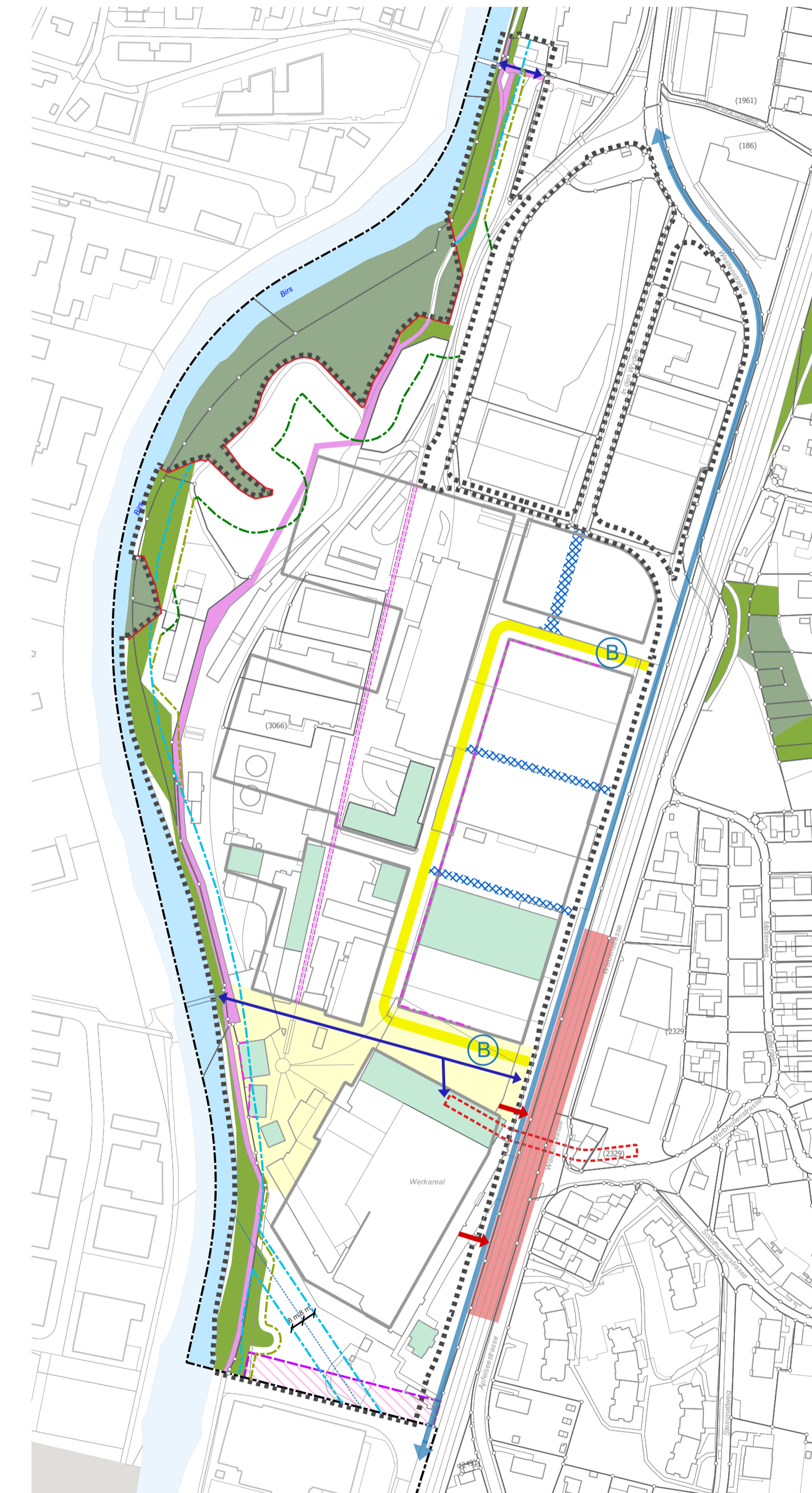


0 25 50 75 100 125 m



Erschliessungsplan neu

(Genehmigungsinhalt)



0 25 50 75 100 125 m

